

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----  
*Hà Nội, ngày 08 tháng 11 năm 2022*

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN  
CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội  
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên tổ chức: Công ty TNHH Khải Hưng
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0100779118 do Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07/10/1998, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 18/6/2021.
- Địa chỉ trụ sở chính: 39 Phan Chu Trinh, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
- Điện thoại: 024.8260552
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Người có liên quan của người nội bộ.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng:

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Đức Cử
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND: do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày
- Địa chỉ:
- Điện thoại liên hệ: 024.73038866 Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Ủy viên hội đồng quản trị.
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người nội bộ là Chủ tịch HĐQT của Công ty TNHH Khải Hưng
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 0 cổ phiếu.

3. Mã chứng khoán giao dịch: XMC - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân

Mai.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 23.478.174 Cổ phiếu, chiếm tỉ lệ 34,85% tổng số lượng cổ phiếu lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.

6. Số lượng cổ phiếu chuyển nhượng: 10.000.000 cổ phiếu.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 100.000.000.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 13.478.174 cổ phiếu, chiếm tỉ lệ 20,01% tổng số lượng cổ phiếu lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.

9. Mục đích thực hiện giao dịch: giảm tỷ lệ sở hữu.

10. Phương thức giao dịch: Giao dịch thỏa thuận trên sàn giao dịch Upcom.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 15/11/2022 đến ngày 30/11/2022.

**Nơi nhận:**

- Như trên.

**TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



**GIÁM ĐỐC**

*Dỗ Thị Huệ*