

Số: 16.4/2018/XMC-PĐT&QLDA

Hà Nội, ngày 14 tháng 3 năm 2018

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: “**Sản xuất, cung cấp, thi công ép cọc thí nghiệm và ép cọc đại trà cọc bê tông D600**” thuộc dự án: Công trình hỗn hợp Thịnh Phát – Lô đất B-CT4-1 và B-CT4-2 Khu đô thị Nam Đông Hương – Thành phố Thanh Hóa, theo hình thức chào hàng cạnh tranh.

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai xin mời các Nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện tới tham gia chào hàng cho gói thầu nêu trên:

1. Thông tin về dự án:

- ❖ Dự án: Công trình hỗn hợp Thịnh Phát.
- ❖ Công trình: Khối nhà cao tầng CT1, CT2 và CT3.
- ❖ Địa điểm xây dựng: Lô đất B-CT4-1 và B-CT4-2 Khu đô thị Nam Đông Hương – Thành phố Thanh Hóa.
- ❖ Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Xuân Mai Thanh Hóa.
- ❖ Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty CP Tư vấn thiết kế Xuân Mai.
- ❖ Tổng thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai (XMC).
- ❖ Quy mô dự án:
 - Diện tích lô đất thực hiện dự án : 9.775,8 m²;
 - Tổng diện tích sàn xây dựng (không tính tầng hầm) : 77.345 m²;
 - Diện tích sàn tầng hầm : 9.775,8m² ;
 - Số tầng cao : 24 tầng nổi;
 - Số tầng hầm : 01 tầng hầm;
 - Mật độ xây dựng : 34,2%.

2. Tiêu lượng mời thầu:

Gói thầu được chia làm 2 phương án:

TT	Nội dung	ĐVT	Khối lượng		Ghi chú
			PA1 (tổ hợp 3 đoạn cọc)	PA2 (tổ hợp 2 đoạn cọc)	
1	Sản xuất, vận chuyển cọc bê tông ly tâm ứng suất trước D600, bê tông mác $f_c = 60\text{mpa}$ (mẫu lăng trụ 15x30)	md	24.475	24.519	
2	Thi công cọc thí nghiệm, thí nghiệm nén tĩnh cọc D600	tim	08	08	Trộn gói
3	Cầu hạ cọc tại công trình	md	24.123	24.123	

Handwritten signature



TT	Nội dung	ĐVT	Khối lượng		Ghi chú
			PA1 (tổ hợp 3 đoạn cọc)	PA2 (tổ hợp 2 đoạn cọc)	
4	Thi công ép cọc đại trà D600 Pmax 650 tấn	md	24.123	24.123	Bao gồm trác đặc
5	Ép âm cọc đại trà	md	2.412,3	2.412,3	

(Y/c chào phương án dùng điện lưới công trường)

Ghi chú:

- Nhà thầu căn cứ bản vẽ thiết kế gửi kèm để tính khối lượng và kiểm tra lại đặc tính kỹ thuật của công việc;
 - Nhà thầu chào giá theo đơn giá tổng hợp (Theo mẫu đính kèm phần đơn chào giá), phần chiết tính đơn giá nhà thầu gửi kèm bảng chào giá;
 - Nhà thầu chịu trách nhiệm khảo sát hiện trường phục vụ việc lập HSCG. Bên mời thầu tạo điều kiện, hướng dẫn nhà thầu đi khảo sát hiện trường. Chi phí khảo sát hiện trường để phục vụ cho việc lập HSCG thuộc trách nhiệm của Nhà thầu;
 - Bên mời thầu không chịu trách nhiệm pháp lý về những rủi ro đối với Nhà thầu phát sinh từ việc khảo sát hiện trường như tai nạn, mất mát tài sản và các rủi ro khác ;
 - Văn phòng, Lán trại công nhân ở ngoài phạm vi khu đất công trình;
 - Nhà thầu tự bố trí văn phòng điều hành thi công và lán trại cho công nhân, kỹ thuật ở thời gian thi công tại công trình.
3. Tiến độ thực hiện : 60 ngày :
- Thời gian bắt đầu ép cọc thí nghiệm dự kiến : 15/4/2018.
 - Tổng tiến độ ép cọc thí nghiệm và cọc đại trà : 60 ngày.
4. Giá trị thực hiện: Là toàn bộ các chi phí để thực hiện gói thầu.
5. Hợp đồng:
- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định;
 - Tạm ứng hợp đồng: tạm ứng 20% giá trị hợp đồng;
 - Thu hồi tạm ứng: Thu hồi qua các đợt thanh toán và thu hồi hết khi đạt 80% giá trị khối lượng hợp đồng;
 - Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Tương ứng với giá trị tạm ứng và có hiệu lực đến khi thu hồi hết giá trị tạm ứng ;
 - Bảo lãnh thực hiện hợp đồng: tương đương với 10% giá trị hợp đồng, hiệu lực đến khi hoàn thành toàn bộ nội dung công việc hợp đồng.
6. Thanh toán, quyết toán:
- Thanh toán: Thanh toán đến 90% (Chín mươi phần trăm) giá trị hoàn thành từng đợt (bao gồm cả tiền tạm ứng);
 - Quyết toán: Thanh toán giá trị quyết toán đến 95% giá trị khối lượng quyết toán hợp đồng (5% bảo hành, thanh toán hết khi nộp bảo lãnh bảo hành 5% giá trị quyết toán).
7. Bảo hành: Thời hạn bảo hành 12 tháng.
8. Yêu cầu của hồ sơ chào giá:
- Số bộ hồ sơ chào giá: (01 bản gốc; 02 bản sao) ;
 - Nhà thầu lập thành 01(một) túi hồ sơ đóng kín, có đóng dấu niêm phong.
 - Hồ sơ chào giá bao gồm:
- + Hồ sơ năng lực.

04438
 ỨNG T
 Ồ PHẢ
 Ủ VÀ XÂY
 UÂN M
 ỨNG-T

- + Thư chào giá (có ký, đóng dấu đại diện pháp nhân).
- + Bảng tính giá trị chào giá (theo tiên lượng).

9. Địa chỉ nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu Gói thầu:

9.1. Địa chỉ nhận hồ sơ mời chào hàng và nộp hồ sơ dự thầu:

- Phòng Đấu thầu và Quản lý dự án - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.
- Địa chỉ: Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ : (84-24)7303 8866
- Cán bộ phụ trách: Vũ Trung Hiếu Di động: 0918.833.946

9.2. Địa chỉ khảo sát kiểm tra hiện trường, cung cấp thông tin gói thầu:

- Địa chỉ: Lô đất B-CT4-1 và B-CT4-2 Khu đô thị Nam Đông Hương – Thành phố Thanh Hóa.

9.3. Thời gian nhận hồ sơ mời chào giá từ 14 giờ 00' ngày 14/03/2018 đến 15 giờ 00' ngày 20/03/2018.

9.4. Thời gian nộp Hồ sơ của nhà thầu trước 15 giờ 00 ngày 24/03/2018.

9.5. Một bộ hồ sơ mời chào hàng gồm: Thư mời chào hàng (A4); bản vẽ thiết kế.

Rất mong nhận được sự quan tâm, tham gia của Quý Công ty.
Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: ĐT&QLDA.

**K/T. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lê Trung Thắng

