

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu “**Tư vấn quan trắc lún, nghiêng công trình**” của Công trình “**Toà nhà NO-DV02**” thuộc dự án khu văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, biệt thự, nhà vườn để bán và cho thuê – Rose Town tại KM 9 đường Ngọc Hồi, P, Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, Hà Nội” theo hình thức chào giá cạnh tranh, sử dụng nguồn vốn tự có, vốn vay và vốn huy động.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và có điều kiện tham gia chào giá gói thầu nêu trên, cụ thể:

I. Thông tin về báo giá và yêu cầu của hồ sơ chào giá cụ thể như sau:

1. Tên gói thầu: **Tư vấn quan trắc lún, nghiêng công trình.**
2. Công trình: **Toà nhà NO-DV02** thuộc dự án Khu văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, biệt thự nhà vườn để bán và cho thuê (Rose Town).
3. Địa điểm xây dựng: Km9 đường Ngọc Hồi, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
4. Tiến độ thực hiện: Nhà thầu tự đề xuất theo từng giai đoạn của gói thầu.
5. Thời gian thực hiện: Dự kiến thời gian bắt đầu quan trắc từ ngày 02/12/2018.
6. Giá chào thầu: Là toàn bộ chi phí thực hiện gói thầu.
7. Hình thức hợp đồng:
 - Hình thức hợp đồng: Đơn giá cố định.
 - Tạm ứng hợp đồng: Không tạm ứng.
 - Thu hồi tạm ứng: Không thu hồi.
 - Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Không thực hiện.
 - Thanh toán đợt: Theo giai đoạn quan trắc (nhà thầu đề xuất).
8. Yêu cầu của hồ sơ chào giá: 1 bản gốc, 1 bản sao (Đóng dấu treo).
9. Hình thức chào giá: 01 túi hồ sơ (có niêm phong)
 - Hồ sơ nhà thầu lập thành 02 (hai) túi hồ sơ được niêm phong bao gồm: 1 túi hồ sơ đề xuất phương án kỹ thuật, 1 túi hồ sơ đề xuất phương án tài chính.
 - Đơn chào giá: Theo mẫu kèm theo (có ký tên và đóng dấu đại diện pháp nhân).
Hiệu lực của đơn chào giá không nhỏ hơn 45 ngày.
 - Bảng chào giá chi tiết: theo bảng khối lượng mời thầu.

II. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu về chào giá của bên mời thầu:

Phòng ĐT&QLDA - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.

Địa chỉ: Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, P. Hà Cầu, Q. Hà Đông, Hà Nội.

Điện thoại: Di động 097.333.3457 (Hoàng Anh Vũ) - Cố định: 04.73038866-702.

1. Thời gian nhận hồ sơ yêu cầu từ ngày: 06/8/2018 đến 10/08/2018.

2. Thời gian nộp hồ sơ chào giá của nhà thầu là: Trước ngày 11/08/2018.


Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.

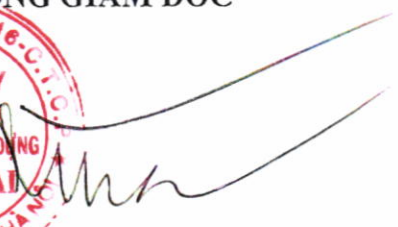

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, UB HĐQT (để b/c);
- Ban TGĐ (để b/c);
- Lưu P. DT&QLDA



P. TỔNG GIÁM ĐỐC 



Lê Trung Thắng



M.S.D.



09888443916
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ
XUÂN
HÀ ĐÔNG

THÔNG TIN DỰ ÁN VÀ GÓI THẦU

1. THÔNG TIN DỰ ÁN

- Dự án: Khu nhà văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, biệt thự nhà vườn để bán và cho thuê – Rose Town.
- Cấp công trình: Công trình dân dụng cấp I
- Địa điểm xây dựng: KM9 đường Ngọc Hồi, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai – Hà Nội.
- Liên danh đầu tư: Công ty CP Sản xuất bao bì và hàng xuất khẩu và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.
- Tổng thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai (XMC).
- Quy mô công trình:

Toà NO-DV02

- Diện tích khu đất : 2.473 m²
- Diện tích xây dựng : 1.140 m²
- Diện tích sàn tầng hầm : 2.160 m²
- Tầng cao : 27 tầng nổi + 03 tầng hầm

2. THÔNG TIN GÓI THẦU

2.1. Tên gói thầu: Tư vấn quan trắc lún, nghiêng công trình tòa nhà NO-DV02.

2.2. Phạm vi gói thầu:

- Lập đề cương quan trắc.
- Tư vấn chủ đầu tư quan trắc lún, nghiêng công trình.
- Xây dựng mốc chuẩn, mốc quan trắc.
- Quan trắc độ lún, nghiêng công trình.
- Lập báo cáo kết quả quan trắc từng thời kỳ quan trắc và báo cáo tổng hợp.
- Đề xuất giải pháp xử lý khi có dấu hiệu chuyển dịch đột biến (lún nhiều, nứt, nghiêng, trượt).

2.3. Khối lượng thực hiện cụ thể như sau:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
I	Thi công mốc chuẩn khoan sâu (03 mốc chuẩn khoan sâu, mỗi mốc khoan sâu 47m, ngàm vào cuội sỏi 01m)	Mốc	03	
II	Quan trắc lún công trình			
1	Đo lún nhà NO-DV02: Đo lún công trình số điểm đo của 1 chu kỳ n=36 điểm	Chu kỳ	13	
III	Quan trắc nghiêng công trình			
1	Đo nghiêng nhà NO-DV02: Quan trắc nghiêng 20 vị trí	Chu kỳ	3	

