

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi: Quý công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: **“Cung cấp, trồng cây xanh sân vườn”** cho công trình: cho dự án Tòa nhà chung cư, văn phòng XUANMAI RIVERSIDE theo hình thức chào hàng cạnh tranh, sử dụng nguồn vốn tự có, vốn vay và vốn huy động.

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và có điều kiện tham gia chào giá gói thầu nêu trên. Cụ thể:

I. Thông tin về báo giá và yêu cầu của hồ sơ chào giá cụ thể như sau:

1. Tên gói thầu : Cung cấp, trồng cây xanh sân vườn.
2. Dự án : Tòa nhà chung cư, văn phòng XUANMAI RIVERSIDE
3. Địa điểm xây dựng : Số 150 đường Thanh Bình, phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
4. Tiến độ thực hiện : 20 ngày.
5. Phạm vi công việc : Cung cấp, trồng cây xanh sân vườn.
6. Giá chào thầu : Là toàn bộ chi phí để thực hiện gói thầu bao gồm cả chi phí vận chuyển, trồng, hướng dẫn chăm sóc, điện, nước thực hiện, vệ sinh.
7. Hợp đồng:
 - Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo hình thức đơn giá cố định;
 - Tạm ứng hợp đồng: tạm ứng 30% giá trị hợp đồng;
 - Thu hồi tạm ứng: Thu hồi qua các đợt thanh toán và thu hồi hết khi đạt 80% giá trị khối lượng hợp đồng;
 - Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Tương ứng với giá trị tạm ứng và có hiệu lực đến khi thu hồi hết giá trị tạm ứng;
 - Bảo hành và bảo lãnh bảo hành: Bảo hành 12 tháng, bảo lãnh bảo hành có giá trị bằng 5% giá trị quyết toán hợp đồng (Có các biểu mẫu kèm theo).
8. Yêu cầu của hồ sơ chào giá:
 - Số bộ hồ sơ chào giá: (01 bản gốc; 02 bản sao) ;
9. Hình thức chào thầu:
 - Nhà thầu lập thành 01(một) túi hồ sơ đóng kín, có đóng dấu niêm phong;

Khi Hồ sơ chào giá của Bên chào thầu được gửi đến Bên mời thầu theo quy định tại mục II của Thư mời này thì Bên mời thầu được hiểu rằng: đơn vị chào giá đã xem toàn bộ các nội dung liên quan đến thư mời chào giá và đã kiểm tra đầy đủ mặt bằng hiện trường, các điều kiện để thực hiện gói thầu đề xuất kỹ thuật,



đề xuất tài chính và không có bất cứ đề xuất nào khác làm thay đổi tăng tính chất, giá trị gói thầu ngoại trừ các đề xuất mà Bên mời thầu nhận thấy là hợp lý.

II. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu về chào giá của bên mời thầu:

1. Địa chỉ nhận hồ sơ mời chào giá và nộp hồ sơ dự thầu:

- Phòng Đấu thầu và Quản lý dự án – Công ty CP Đầu tư và XD Xuân Mai
- Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ : (84-24)73 03 8866 – 606
- Cán bộ phụ trách : Trần Thanh Lan – Di động : 0988.147.855

2. Địa chỉ khảo sát kiểm tra hiện trường, cung cấp thông tin gói thầu:

- Ban quản lý dự án Xuân Mai Riverside - 150 Đường Thanh Bình, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, TP. Hà Nội.

3. Thời gian nhận hồ sơ yêu cầu từ 14h ngày 11/9.....đến 17h ngày 14/9.....

4. Thời gian nộp hồ sơ chào giá cạnh tranh của nhà thầu là: Trước 17h ngày 15 tháng 9 năm 2017.

5. Một bộ hồ sơ mời chào hàng gồm: Thư mời chào hàng; bản vẽ kiến trúc.

Rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tô đầu thầu;
- Lưu: ĐT&QLDA.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Cao Thắng



III. Thông tin chung về dự án:

1. Dự án: Tòa nhà chung cư, văn phòng XUANMAI RIVERSIDE.
2. Cấp công trình là: Công trình dân dụng cấp I.
3. Chủ đầu tư dự án: Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.
4. Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty CP Tư vấn thiết kế Xuân Mai.
5. Địa điểm xây dựng: Số 150 đường Thanh Bình, phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

IV. Phạm vi thực hiện:

1. Phạm vi Gói thầu:

- Cung cấp cây trồng theo đúng chủng loại, quy cách trong hồ sơ này;
- Trồng cây theo đúng hồ sơ thiết kế đã được Chủ đầu tư phê duyệt. Quá trình đào đất và trồng cây không được làm mất mát, hư hỏng và biến dạng hạ tầng kỹ thuật đã thi công ;
- Cây xanh sau khi trồng phải đảm bảo xanh tốt, phát triển bình thường;
- Thời gian chăm sóc bảo dưỡng : 6 tháng, thời gian bảo hành : 6 tháng tiếp theo, cụ thể :
 - Cây lâu năm :
 - + Tháng thứ 1, 2 sau khi trồng : tưới nước ít nhất 2 ngày/lần ;
 - + Tháng thứ 3, 4 sau khi trồng : tưới nước ít nhất 3 ngày/lần ;
 - + Tháng thứ 5, 6 sau khi trồng : tưới nước ít nhất 4 ngày/lần ;
 - + Tháng thứ 7-> 12 sau khi trồng : tưới nước ít nhất 1 tháng/2 lần;
 - + Bón phân : 3 tháng/lần ;
 - + Chống sửa cây nghiêng: thường xuyên ;
 - + Kiểm tra xử lý cây sâu bệnh đảm bảo cây sinh trưởng tốt : thường xuyên;
 - Cây bụi, thảm cỏ:
 - + 06 tháng sau khi trồng: tưới ít nước nhất 2 ngày/lần ;
 - + 06 tháng tiếp theo: tưới nước ít nhất 3 ngày/lần.

2. Thông tin mời thầu:

TT	Chủng loại	ĐVT	Quy cách	Màu sắc (Hoa - Lá)	Số lượng
1	Cây ngâu tia khối	Cây	Đường kính gốc: 10~12 cm Chiều cao: 1.8~1.2 m	Trắng - Xanh	31,0
2	Cây ngâu cả chậu	Cây	Đường kính gốc: 10~12 cm Chiều cao: 1.8~1.2 m	Trắng - Xanh	5,0
3	Cây sứ	Cây	Đường kính gốc: 13~15 cm Chiều cao: 2~2.5 m	Trắng - Xanh	6,0

39
3 TY
HÂN
XÂY D
MA
-TP