

Số: 628./2017/XMC-PĐT&QLDA

Hà Nội, ngày 4 tháng 8 năm 2017.

THƯ MỜI CHÀO HÀNG CẠNH TRANH

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: “**Thi công ép cọc thí nghiệm và ép cọc đại trà cọc bê tông D500**” thuộc công trình Trụ sở Ban quản lý dự án và Trung tâm dịch vụ tổng hợp - Lô D khu đất đai phát sóng, phát thanh Mễ Trì, Phường Mễ Trì – Từ Liêm – Hà Nội theo hình thức chào hàng cạnh tranh.

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai xin mời các Nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện tối tham gia chào hàng cho gói thầu nêu trên:

1. Thông tin về dự án:

- ❖ Dự án: Quy hoạch và đầu tư xây dựng tại khu đất đai phát sóng phát thanh Mễ Trì.
- ❖ Công trình: Trụ sở Ban quản lý dự án và Trung tâm dịch vụ tổng hợp.
- ❖ Địa điểm xây dựng: Lô D khu đất đai phát sóng, phát thanh Mễ Trì, Phường Mễ Trì – Từ Liêm – Hà Nội.
- ❖ Chủ đầu tư: Tổng công ty Phát triển phát thanh truyền hình thông tin – CTCP.
- ❖ Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty CP Tư vấn thiết kế Xuân Mai.
- ❖ Tổng thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai (XMC).
- ❖ Quy mô dự án:
 - Diện tích lô đất thực hiện dự án : 3.246 m²;
 - Diện tích sàn xây dựng : 990 m²;
 - Tổng diện tích sàn xây dựng (không tính tầng hầm) : 12.870 m²;
 - Diện tích sàn tầng hầm : 2.970m² ;
 - Số tầng cao : 12 tầng nổi;
 - Số tầng hầm : 03 tầng hầm;
 - Mật độ xây dựng : 30,5%.

2. Tiên lượng mời thầu:

TT	Nội dung	ĐVT	Khối lượng	Ghi chú
1	Thi công cọc thí nghiệm, thí nghiệm nén tĩnh cọc D500	Tim	02	Trọn gói
2	Cầu hạ cọc tại công trình	md	4.761,3	
3	Thi công ép cọc đại trà D500 Pmax 420 tấn	md	4.761,3	Bao gồm trắc đạc
4	Ép âm cọc đại trà	md	1.575,1	

(Y/c chào phương án dùng điện lưới công trường)



Ghi chú:

- Nhà thầu căn cứ bản vẽ thiết kế gửi kèm để tính khối lượng và kiểm tra lại đặc tính kỹ thuật của công việc;
- Nhà thầu chào giá theo đơn giá tổng hợp (Theo mẫu đính kèm phần đơn chào giá), phân chiết tính đơn giá nhà thầu gửi kèm bảng chào giá;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm khảo sát hiện trường phục vụ việc lập HSCH. Bên mời thầu tạo điều kiện, hướng dẫn nhà thầu đi khảo sát hiện trường. Chi phí khảo sát hiện trường để phục vụ cho việc lập HSCH thuộc trách nhiệm của Nhà thầu;
- Bên mời thầu không chịu trách nhiệm pháp lý về những rủi ro đối với Nhà thầu phát sinh từ việc khảo sát hiện trường như tai nạn, mất mát tài sản và các rủi ro khác ;
- Văn phòng, Lán trại công nhân ở ngoài phạm vi khu đất công trình;
- Nhà thầu tự bố trí văn phòng điều hành thi công và lán trại cho công nhân, kỹ thuật ở thời gian thi công tại công trình.

3. Tiến độ thực hiện 50 ngày :

- Thời gian bắt đầu ép cọc thí nghiệm dự kiến : 01/9/2017.
- Tổng tiến độ ép cọc thí nghiệm và cọc đại trà : 50 ngày.

4. Giá trị thực hiện: Là toàn bộ các chi phí để thực hiện gói thầu.

5. Hợp đồng:

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định;
- Tạm ứng hợp đồng: tạm ứng 20% giá trị hợp đồng;
- Thu hồi tạm ứng: Thu hồi qua các đợt thanh toán và thu hồi hết khi đạt 80% giá trị khối lượng hợp đồng;
- Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Tương ứng với giá trị tạm ứng và có hiệu lực đến khi thu hồi hết giá trị tạm ứng ;
- Bảo lãnh thực hiện hợp đồng: tương đương với 10% giá trị hợp đồng, hiệu lực đến khi hoàn thành toàn bộ nội dung công việc hợp đồng.

6. Thanh toán, quyết toán:

- Thanh toán: Thanh toán đến 90% (Chín mươi phần trăm) giá trị hoàn thành từng đợt (bao gồm cả tiền tạm ứng);
- Quyết toán: Thanh toán giá trị quyết toán đến 95% giá trị khối lượng quyết toán hợp đồng (5% bảo hành, thanh toán hết khi nộp bảo lãnh bảo hành 5% giá trị quyết toán).

7. Bảo hành: Thời hạn bảo hành 12 tháng.

8. Yêu cầu của hồ sơ chào giá:

- Số bộ hồ sơ chào giá: (01 bản gốc; 02 bản sao) ;
- Nhà thầu lập thành 01(một) túi hồ sơ đóng kín, có đóng dấu niêm phong.
- Hồ sơ chào giá bao gồm:
 - + Hồ sơ năng lực.
 - + Thư chào giá (có ký, đóng dấu đại diện pháp nhân).
 - + Bảng tính giá trị chào giá (theo tiên lượng).

9. Địa chỉ nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu Gói thầu:

9.1. Địa chỉ nhận hồ sơ mời chào hàng và nộp hồ sơ dự thầu:

- Phòng Đấu thầu và Quản lý dự án - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.



- Địa chỉ: Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ : (84-24)73 03 8866
 - Cán bộ phụ trách: Trần Thanh Lan Di động: 0988.147.855
- 9.2. Địa chỉ khảo sát kiểm tra hiện trường, cung cấp thông tin gói thầu:
- Địa chỉ: Lô D khu đất đai phát sóng, phát thanh Mễ Trì, Phường Mễ Trì – Từ Liêm – Hà Nội.
- 9.3. Thời gian nhận hồ sơ mời chào hàng từ .9...giờ 00. ngày .5.../.8../2017
đếngiờ ...ngày...../...../2017.
- 9.4. Thời gian nộp Hồ sơ của nhà thầu trước 15 giờ 00 ngày .10../.8../2017.
- 9.5. Một bộ hồ sơ mời chào hàng gồm: Thư mời chào hàng (A4); bản vẽ thiết kế.
Rất mong nhận được sự quan tâm, tham gia của Quý Công ty.
Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tổ đấu thầu;
- Lưu: ĐT&QLDA.

K/T. TỔNG GIÁM ĐỐC *h*
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Đình Viết Long

